



## **EVALUACIÓN DE LA VIABILIDAD ECONÓMICA DE LA PLANTA PROCESADORA SEMI – ARTESANAL FRUTI – PAP S.A.**

**Pabla Andrea Romero Aravena  
Ingeniero Agrónomo**

### **RESUMEN**

Se realizó un estudio para determinar la viabilidad económica de la Planta Procesadora Fruti-Pap S.A de pequeños agricultores, ubicada en la zona Costera de la VII Región del Maule, lo cual permitió determinar su rentabilidad como empresa, además de proponer ajustes en las alternativas productiva considerada para maximizar los beneficios de la misma.

Se determinaron los volúmenes de demanda y oferta actuales y futuras de las materias primas (frutillas y papayas) utilizadas; y también para los productos elaborados comercializados por la Planta, tales como frutas al jugo, mermeladas y miel de papayas.

El análisis financiero incluyó un estudio de las inversiones y de la estructura de costos de producción, elaboración y de comercialización que, conjuntamente con la determinación de los ingresos anuales, permitió establecer el flujo de caja de la Planta y los puntos de equilibrios para los productos elaborados. Con ello se determinó la rentabilidad de cada producto, para recomendar los más convenientes, que en este caso fueron: mermelada de frutilla, papayas al jugo y miel de papayas.

El análisis económico de esta empresa incluyó la determinación de los VAN

( \$ 38.448.500 a \$ 2.461.700 en este caso), para diferentes tasas de descuentos; y del TIR ( 48% ). Además se incluyeron análisis de sensibilidad de precios de las materias primas y de los productos elaborados por la planta Fruti

Pap S.A; los cuales fueron favorables para los agricultores involucrados. En relación a los productos elaborados, solo se obtuvieron buenos resultados en el caso de los precios promedios y altos considerados. En este caso solo la miel de papayas y la mermelada de frutillas dieron resultados favorables a los niveles de precios bajos.

## SUMMARY

This study was undertaken to establish the economic feasibility of the Fruti-Pap S.A, Processing Plant of small farmers, located in the coastal zone of the VII Region of Maule. The study proved the rentability of this commercial enterprise; and permitted to advance some production adjustments in order to maximize profits.

Present and future volumes of demand and supply were established for the raw matters used (strawberries and papayas); and also for the products processed marketed by the Plant , such as canned fruits, marmalades and papaya syrup.

The financial analysis included a study of investments and the cost structures of farmers productions, and the processing and activites undertake by the Plant, as well as proyections of annual sales. This information allowed to make a cash-flow, and to establish the break-even points, for each processed products in order to select the most convenient ones, which in this case were: strawberry marmalade; canned papayas, and papaya syrup.

The economic analysis of this enterprise, included the determination of the NPV at different interest rates (\$ 38.448.500 to \$ 2.461.700 in this case); and the IRR, which tumed out to be 48%.

Price sensibility analysis were included both for the raw matters and the products processed by the Fruti-Pap S.A plant.. In the former, positive results were obtained in all cases for the farmers involved. Regardmes processed products, good results werw obtained only at the average and high level prices considered. In this cases only papayas syrup and strawberry marmalade gave favorable results at the lower selling prices.