



ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD TÉCNICO ECONÓMICA DE UNA LINEA DE PROCESO DE FRAMBUESAS CONGELADAS EN LA LOCALIDAD DE LINARES

**FRANCISCO JOSÉ FARR DE BAEREMAECKER
INGENIERO AGRONOMO**

RESUMEN

La creciente superficie plantada con berries en la provincia de Linares, sugirió la conveniencia de hacer un estudio de factibilidad de una nueva línea de congelado para este tipo de productos con el objetivo de elaborar un estudio de prefactibilidad técnico – económico y establecer el mercado de exportación para los productos de congelación instantánea (IQF).

Para lograr lo objetivos propuestos se utilizó la metodología de análisis y evaluación de proyectos. Se encuestaron las principales empresas de la región, para determinar el poder de compra de materia prima pre-existente y compararlo con la producción de berries esperada en la provincia. También la encuesta estuvo orientada a conocer los precios pagados por la fruta en la zona. Se determinó que existe un déficit de procesamiento de 8 mil toneladas de fruta anuales, y se consideró prudente dimensionar una planta para procesar no más de la cuarta parte de esta fruta, es decir, 2 mil toneladas anuales. La inversión requerida se estimó en MM\$ 353,6. Se construyó un flujo de caja para 10 años, observándose que los ingresos netos (después de impuesto) suben hasta el cuarto año y se estabilizan cerca de MM\$ 446,3 a partir del octavo año. El Valor Actual Neto (VAN) se estimó en MM\$ 2.084 y la Tasa Interna de Retorno (TIR) en 78%, dos resultados muy promisorios. Además el análisis de riesgo indica que el proyecto soporta un aumento en los precios de la materia prima de un 10% manteniendo al proyecto con su carácter de alta rentabilidad.

ABSTRACT

The increasing area planted with berries in the province of Linares suggested the idea of exploring the feasibility of developing a frozen food plant for these new plantations.

To achieve this objective, the project appraisal methodology was applied. Thus, a survey was conducted in the main processing plants located in Linares to make the balance between the annual supply of berries and the pre-existing processing capacity of the province and to learn about the prices paid for the fruit. An estimate of an extra supply of 8 thousand tones per annum was produced and it was deemed safe to build a processing unit of one fourth this number, i.e. 2 thousand tones. The total investment was estimated in 353,6 million pesos, and a 10-year cash flow was estimated. Net (after tax) benefits increase during the first four years and stabilize near 446,3 million at the eighth year. The Net Present Value of the investment amounts to MM\$ 2,084 and the Internal Rate of Return is 78%, two very good results. A sensitivity analysis of these results showed that the project can allow a 10% increase in the fruit price and still maintain a high profitability.