



## UNA VISIÓN ESTRATÉGICA PARA LA SECURITIZACIÓN EN CHILE

LUZ MARÍA MICHELL POBLETE  
ÁLVARO ANDRÉS NASH BOBADILLA

INGENIERO COMERCIAL MENCIÓN ADMINISTRACIÓN

### RESUMEN

Junto con el desarrollo experimentado por Chile en las últimas décadas, se ha observado un aumento en el dinamismo del mercado de capitales, que es sin duda uno de los mercados de mayor importancia para el desarrollo de la economía de un país, ya que su funcionamiento en forma transparente y ordenada, permite que los recursos de la economía sean asignados eficientemente en el proceso de ahorro - inversión, aspectos claves para el incremento de la capacidad productiva del país.

Dada esta fuerte evolución de nuestro mercado, las empresas y los bancos están cada vez más vulnerables a optar por nuevas alternativas de financiamiento e inversión, que las tradicionales, en este escenario surge la Securitización como innovación financiera.

Las opciones que nos presenta la Securitización están plasmadas en la presente memoria, principalmente como una oportunidad de negocio para la industria bancaria y la industria de los inversionistas institucionales. El presente análisis cobra real importancia debido principalmente a las dificultades que ha experimentado nuestro país, producto de la crisis del sudeste asiático, la baja rentabilidad del sistema de AFP, los bajos spread de los bancos que los obliga a sacar nuevos productos, las medidas restrictivas aplicadas por la autoridad política y monetaria, todo ello nos lleva a concluir que este no es momento de iniciar cualquier lanzamiento de un nuevo sistema de financiamiento, sin antes realizar un análisis estratégico sólido con respecto a una gama amplia de agentes involucrados en el tema.

Nuestra memoria entrega una Visión Estratégica para la Securitización, analizando los distintos participantes dentro del negocio y sus principales fuentes de ventajas competitivas. **Palabras Claves: Análisis Estratégico - Securitización - Derivados**