

**“USO DE MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN DE  
VIVIENDAS BÁSICAS EN TALCA.”**

**CRISTIAN DÍAZ AVENDAÑO  
INGENIERO EN INDUSTRIAS DE LA MADERA**

**RESUMEN**

Mediante este estudio se determinó la utilización de madera como material de construcción en las viviendas básicas de Talca por intermedio de un cuestionario aplicado a las empresas constructoras y entrevistas personales con informantes calificados. Se muestra la producción de madera aserrada en el país, particularmente para la VII Región y también la disponibilidad futura de madera aserrada, la que contrasta con el consumo de este producto en el rubro de la construcción en el país.

El trabajo esta enfocado a identificar la fracción de madera utilizada, los factores que limitan o favorecen el uso de madera en la construcción y a determinar el tipo de relación que se establece entre las constructoras y sus proveedores de madera. Los resultados obtenidos muestran que el contenido de humedad es el mayor inconveniente que se presenta al trabajar con madera, por ello es el factor más importante para la utilización del producto. Además de lo señalado anteriormente el proceso de impregnación es una condición necesaria para mejorar la calidad de la madera en su utilización para la construcción.

Entre los otros factores que limitan su uso, está el tema cultural que hay en nuestro país y la imagen errada que se tiene de la madera por parte de los consumidores, los cuales no valoran las grandes ventajas que posee como material de construcción. Finalmente se mencionan algunas ideas para revertir la poca incorporación de madera en la construcción y que esta pueda competir con sus sustitutos en igualdad de condiciones y con mejores perspectivas para el futuro.

## **SUMMARY**

This study of the utilization of wood in basic houses in Talca was determined through a questionnaire industrious to construction companies and by personal interviews with qualified informants. Lumber production is shown in the country and particularly in the VII Region, as well as the future availability of lumber, which contrasts with the consumption of this item in the area of construction in the country. The work is focused to identify the quantity of wood used, the factors that limit or favour the use of wood in construction and determine the relationship between the manufacturers and their wooden material.

The obtained results show that humidity content is the biggest inconvenience for working with wood, in fact it's the most important factor for improving the use of this product. Besides the impregnation process is a necessary condition for improving the quality of the wood for construction. Among the others factors that limit the use of wood lumber are the cultural that exists in our country and the fault image that consumers have about wood, which do value the big advantages that it possess as construction material. Some ideas are also mentioned to reverse the under use of wood incorporation in construction so that it can compete with other materials under equal conditions and with better perspectives for the future.